

## Responsable entretien et maintenance

A partir de 34 000€

Type de contrat :

CDI

Cadre

### Descriptif du poste :

L'Eco Campus (centre de formation et foyer jeunes travailleurs) les Compagnons du Tour de France, situé à Plaisance du Touch, dédié aux métiers de la construction, accueille les formations en alternance en contrat de professionnalisation et d'apprentissage.

Pour compléter notre équipe, nous recrutons un Responsable d'Entretien et Maintenance.

Rattaché(e) au Directeur et en relation avec les divers prestataires et intervenants, vous aurez la charge de la maintenance, de la sécurité et des équipements de notre site afin de garantir la santé et la sécurité des biens et des personnes mais également d'anticiper les achats et les travaux nécessaires aux meilleures conditions.

La rigueur, l'autonomie, la réactivité et surtout la diplomatie sont vos plus grandes qualités.

Personne de terrain, vos connaissances dans différents corps de métiers manuels, des règles d'hygiène et de sécurité font de vous un référent et un relais précieux pour la Direction.

Rejoignez une équipe dynamique et bienveillante !

### **Vos missions principales :**

#### **Gestion du patrimoine immobilier et des équipements :**

- Participer aux projets immobiliers en lien avec la direction,
- Garantir l'état des bâtiments,
- Gérer les diagnostics et études de faisabilité,
- Évaluer et suivre les coûts des travaux réalisés,
- Participer à l'exécution des travaux de maintenance de 1er niveau,
- Coordonner et suivre l'exécution des travaux d'entretien, de maintenance et de rénovation,

### **Gestion des prestataires :**

- Établir les déclarations de sinistres en cas de dommage,
- Rédiger Cahier des charges,
- Gérer les relations avec les entreprises extérieures,
- Superviser et contrôler la réalisation des interventions par les prestataires,
- Superviser les consommations de fluides,
- Établir la documentation obligatoire inhérente aux interventions,
- Suivre l'application des contrats des prestataires.

### **Pilotage des actions de santé, sécurité, hygiène et environnement :**

- S'assurer de la conformité des matériels et locaux aux règles de sécurité,
- Garantir l'application et le respect de la législation en vigueur en matière de santé, sécurité, hygiène et environnement,
- Mettre en place une démarche de développement durable,
- Élaborer des plans d'actions en matière de prévention des risques professionnels, en assurer la mise en œuvre, le suivi et les ajustements éventuels,
- Organiser des exercices d'évacuation des locaux,
- Assurer une veille réglementaire,
- Participer à la mise à jour du DUERP et tout document obligatoire.

### **Gestion des stocks matériaux et matériels :**

- Consolider les besoins en matériels et matériaux,
- S'assurer du respect des procédures d'achats, de commande et de facturation,
- Superviser et contrôler l'inventaire des stocks des matériels et matériaux.

Formation Bac + 2 avec une expérience d'au moins 5 ans à un poste similaire.

Poste à pouvoir sur Plaisance du Touch en CDI, temps plein du lundi au vendredi, dès le 1er octobre 2022.

Début du recrutement fin août 2022.

Tickets restaurants ou restaurant d'entreprise, mutuelle, prime 13ème mois.

### **Contact :**

**FCRO Toulouse**

[Pauline.baby@compagnonsdutourdefrance.org](mailto:Pauline.baby@compagnonsdutourdefrance.org)